

## Grand T4 avec terrasse



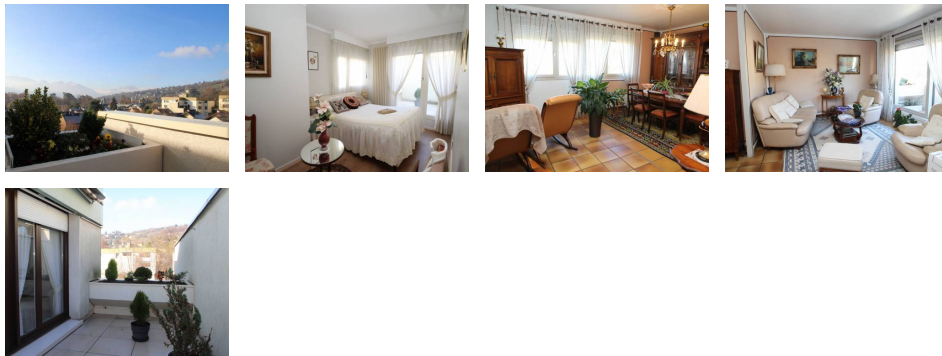
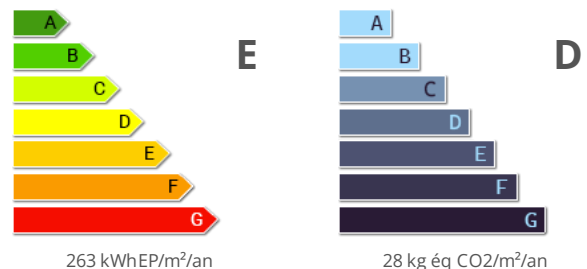
**265 000 €**

Honoraires agence à charge acquéreur  
Honoraires : 10000 € (4%) , Montant net vendeur :  
255000 €

### Informations

Ville : Bassens  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Référence : ch  
Mandat : AE328  
Type : Appartement  
Surface Carrez : 93,73 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chauffage : Individuel Radiateur Gaz  
Année de construction : 1980  
étages : 3ème  
Montant annuel de la quote-part : 1500 €  
Taxe foncière : 1000 €

### Diagnostic énergétique



Bel appartement lumineux  
dernier étage terrasse  
résidence dans la verdure,  
à moins de 10 mn du centre ville.  
Salon séjour cuisine 52m<sup>2</sup>,  
avec une cheminée... et climatisation,  
3 chambres, possibilité 4  
2 terrasses  
chauffage individuel au gaz,  
garage, cave et ascenseur